



muslvp24v001gv

# MĚSTSKÝ ÚŘAD ŠLAPANICE

Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice  
pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno  
odbor životního prostředí

Váš dopis značky/ze dne: /15.01.2024  
Číslo jednací: Čj. SLP-OŽP/4142-24/SoZ  
Spisová značka: Sp. SLP-OŽP/1100-2024/SoZ  
Vyřizuje/linka: Ing. Zdeňka Sotonová/533304763  
E-mail: sotonova@slapanice.cz  
V Brně dne: 16.01.2024  
Datová schránka: 2xfbbgj

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí (dále jen MěÚ Šlapanice, odbor ŽP) jako věcně a místně příslušný obecní úřad obce s rozšířenou působností podle § 66 a § 109, odst. 3, písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), podle § 2 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší (dále jen zákon o ochraně ovzduší)

**vydává podle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění účinném do 31. 12. 2023, a to na základě a v souladu s § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon v platném znění**

**provozovatel:** Město Šlapanice  
**adresa:** Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice  
**IČ:** 00282651

ke stacionárnímu zdroji znečišťování ovzduší neuvedenému v příloze č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění, k demolici budovy na pozemku p.č. 176 v k.ú. Bedřichovice.

### **Jedná se o tyto stacionární zdroje znečišťování ovzduší:**

- **Prašnost z demolice budovy**, která je zařazena do kategorie nevyjmenovaných (neuvedených) zdrojů znečišťování ovzduší, protože nenaplnuje dikci přílohy č. 2 bodu 11.1. zákona o ochraně ovzduší, kde je uvedeno, že „stacionární zdroje, jejichž roční emise tuhých znečišťujících látek překračují 5 tun“ je vyjmenovaný (uvedený) zdroj znečišťování ovzduší.

**Závazné souhlasné stanovisko k demolici budovy se vydává za předpokladu splnění níže uvedených zásad:**

- Při realizaci stavby **požadujeme dbát na eliminaci prašnosti** přijetím a aplikací účinných organizačních a technických opatření (např. cílené skrápění prašných operací).
- Neprovádět nejvíce prašné práce v době silného proudění větru směrem k zástavbě, která by mohla být prašností negativně ovlivněna.

- Pokud se znečištění hromadí na komunikacích v okolí staveniště, je třeba je pravidelně čistit, a to v závěru dne po ukončení prací, respektive odjezdu strojních zařízení a nákladních vozů, a to minimálně jednou za 24 hodin. V intravilánu je nutné čistit komunikaci okamžitě po znečištění.
- Čištění staveništních ploch a komunikací provádět zásadně za mokra.
- Pro manipulaci se suť a sypkými odpady při demolicích používat uzavřené shozy.
- Uzavírat kontejnery na suť, pokud nejsou právě využívány.
- Pokud je to možné, provést nejprve demolici vnitřních konstrukcí a ponechat obvodové zdi a okna, které budou sloužit jako ochrana proti úniku prachových částic do okolí.
- Při postupném odvážení odpadu ze stavby odstranit (či umístit do kontejnerů) přednostně jemnou suť a suché materiály, až později hrubší části a vlhký materiál. Odvážený materiál by neměl být hutněn.
- Při rozrušování konstrukcí (demolice, řezání, broušení, atd. ...) používat skrápění nebo odsávání.

### **Odůvodnění**

Dne 15.01.2024 byla MěÚ Šlapanice, odboru ŽP, byla doručena žádost, kterou podalo Město Šlapanice, Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice, IČ: 0028/2651 v zastoupení na základě plné moci Ing.arch. Markétou Grénarovou, Ludíkov 121, 68001 Boskovice o vydání závazného stanoviska k akci „Demolici budovy“ pozemku p.č. 176 v k.ú. Bedřichovice. Souhrnnou technickou zprávu vypracoval Tomáš Dvořák.

Předmětem žádosti je demolice budovy. Jedná se o členitou stavbu s půdními prostory. V jedné části se nachází druhé podlaží a další část je podsklepená. Objekt má sedlové střechy. Základové konstrukce se předpokládají kamenné. Svislé zděné konstrukce jsou smíšené – kámen, cihla plná pálená, hlíněná cihla. Překlady jsou dřevěné nebo ocelové. Konstrukce stropu je nad částí dřevěná a nad částí objektu jsou ocelové nosníky s cihelnou valenou klenbou. Krov je dřevěný. Střešní krytina je na celém objektu keramická taška. Okna jsou dřevěná, kastlová. Někde tabulková v hliníkovém rámu. Dveře jsou dřevěné, až na jednu výjimku s dřevěnými obložkami. Podlaha je všude pravděpodobně na zemině. Schodiště do druhého podlaží je dřevěné, schodiště do sklepa je betonové. Zastavěná plocha 1.PP je 107 m<sup>2</sup> a 1.NP 302,7m<sup>2</sup>. Ve sklepě se nachází studna, která bude zachována, sklepní prostory ale budou zasypány. Dle předložené projektové dokumentace se ve stavbě nenachází žádné nebezpečné látky ani azbest.

Prašnost z demolice budovy, která je zařazena do kategorie nevyjmenovaných (neuvedených) zdrojů znečišťování ovzduší, protože nenaplnuje dikci přílohy č. 2 bodu 11.1. zákona o ochraně ovzduší, kde je uvedeno, že „stacionární zdroje, jejichž roční emise tuhých znečišťujících látek překračují 5 tun“ je vyjmenovaný (uvedený) zdroj znečišťování ovzduší. Stanovené zásady vycházejí z Metodiky pro stanovení produkce emisí znečišťujících látek ze stavební činnosti, vydané MŽP v červnu 2015. Smyslem těchto zásad je minimalizovat znečišťování ovzduší a zabránit vnášení znečišťujících látek do ovzduší. Při stanovení zásad předmětného závazného stanoviska vycházel městský úřad z předložené žádosti, dokumentace a z vlastního posouzení.

Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí, prověřil uvedené podklady a shledal, že opatření vedoucí k ochraně ovzduší jsou v souladu s právními předpisy stanovenými na úseku ochrany ovzduší.

## **Poučení**

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Opravné prostředky lze proti němu uplatnit pouze v režimu ustanovení § 149 odst. 6,7,8 a 9 správního řádu.



Ing. Rostislav Beránek  
vedoucí odboru životního prostředí

**Doručí se:** Ing.arch. Markéta Grénarová, Ludíkov 121, 68001 Boskovice - DS